



Leistungsprofil:

- Flächennutzungsplanung / Landschaftsplanung
- Bebauungsplanung / Grünordnungsplanung
- Landschaftspflegerische Begleitplanung
- Umweltverträglichkeitsprüfung (UVS / UVP)
- FFH - Verträglichkeitsprüfung
- Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung (saP)
- Pflege- und Entwicklungsplanung
- Dorferneuerung
- Wasserrechtliche Genehmigungsplanung
- Abbau- und Rekultivierungsplanung
- Baueingabeplanung
- Naturschutzrechtliche Eingriffsregelung
- Umweltbericht
- Gartendenkmalpflege
- Freiraum- und Objektplanung (alle Leistungsphasen)

Das dürfen Sie erwarten:

- Die gesamte Abwicklung Ihrer Planung vom ersten Gedanken einschl. Bauüberwachung bis zur "Schlüsselübergabe"
- Unterstützt durch ein modernes Büro, fachkundig in Office-Programmen, CAD und AVA-Anwendungen sowie Bildbearbeitung
- Büroinhaber:
Dipl.-Ing. Klaus Neisser
 - Vorstandsmitglied der Bayerischen Architektenkammer (BayAK)
 - Vorstandskooperator Arbeitsgruppe "Städtebau und Landesplanung"
 - Vorstandskooperator Arbeitsgruppe "Ländlicher Raum"
 - Vorstandskooperator Treffpunkt Unterfranken / Würzburg
 - Vorstandsmitglied der Bundesarchitektenkammer (BAK)
 - Vorsitzender BAK- Ausschuss „Landschaftsarchitektur“
 - Stellvertretendes Mitglied des Landesplanungsbeirats des Bayerischen Staatsministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Verkehr und Technologie
 - Mitglied der Bewertungskommission "Unser Dorf hat Zukunft..." auf Bezirksebene und auf Landesebene
 - Erster Vorsitzender der Bund Deutscher Baumeister und Ingenieure (BDB) - Bezirksgruppe Bad Kissingen
 - Mitglied im Bund Deutscher Landschaftsarchitekten
 - Mitglied in der Deutschen Gesellschaft für Gartenkunst und Landeskultur (DGGL)
 - Mitglied der Fachkommission "Landschaftsplanung" des Ausschusses der Verbände und Kammern der Ingenieure und Architekten für die Honorarordnung e.V. (AHO)

Dipl.-Ing. Klaus NEISSER

Freier Landschaftsarchitekt BDLA
Stadtplaner BDB [BayAK, AKH]
Bad Kissingen

Ihr kompetenter Partner seit 1983 für



Orts-, Landschafts-, Freiraumplanung

Bauleitplanung

- Flächennutzungs-/ Landschaftsplan
- Bebauungs-/ Grünordnungsplan
- Eingriffsanalysen ...

Freiraumplanung

- Spiel-, Sport- und Freizeitanlagen
- Garten- und Parkanlagen
- Friedhofsplanung
- Dorferneuerung, Stadtplätze
- Außenanlagen an Gebäuden ...

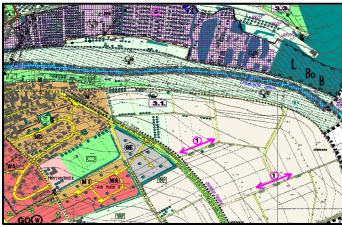
Ökologie

Dipl.-Ing. Klaus NEISSER
Freier Landschaftsarchitekt BDLA
Stadtplaner BDB [BayAK, AKH]
Hartmannstraße 24, Tel: 0971/ 63 610, Fax 40 12
97688 BAD KISSINGEN
Email: office@neisser-klaus.de
<http://www.neisser-klaus.de>

Referenzobjekte

Landschafts- / Flächennutzungsplanung

Gemeinde Aura,
Markt Bad Bocklet,
Stadt Bad Kissingen,
Markt Eisenheim,
Gemeinde Geldersheim,
Gemeinde Sandberg,
Markt Zeitlofs,
Gemeinde Nüdlingen etc.



Landschaftspflegerische Begleitplanung im Straßenbau

Autobahndirektion Nürnberg - Ausbau BAB A 70 (A7
Werneck-Oberndorf und Oberndorf-Weyer),

Landkreis Bad Kissingen - Neubau bzw. Ausbau der
KG 20, KG 22, KG 24,
KG 42 und KG 43,

Stadt Schweinfurt,
Ausbau der Ortsdurch-
fahrt der ST 2280
(Deutschhöfer Straße)

Straßenbauamt
Schweinfurt, ST 2292
Verlegung südlich
Unterebersbach – Ausbau der fränkischen Saale,

Straßenbauamt Würzburg, Verlegung der B 13 bei
Randersacker, Ausbau der B 26 bei Arnstein,

etc.



Landschaftspflegerische Begleitplanung mit Eingriffsregelung

Stadt Bad Neustadt, Renaturierung Dolzbach,

Stadt Fulda, Renaturierung Horasbachtal, BA 1,

Gemeinde Gerbrunn, Renaturierung Haslachtal,

Deutsche Bahn AG, EÜ-Erneuerung auf der Strecke 5910 Fürth -
Würzburg,

etc.

Referenzobjekte

Grünordnungs- / Bebauungsplanung

Stadt Arnstein
"Sichersdorfer Berg",

Stadt Bad Kissingen
„ehemalige Kaserne“,

Stadt Bad Neustadt
an der Saale
"Kastanienallee",

Markt Bad Bocklet
Sondergebiet "Photo-
voltaikanlage" in Aschach,

Markt Oberthulba
„Industriegebiet Reith
1. Teilbereich“,

etc.



Ländliche Entwicklung

Dorferneuerung Büchold,

Dorferneuerung Lonnerstadt,

Dorferneuerung Schweben-
ried,

Gemeinde Erlenbach,
Grünplanung innerhalb
der Dorferneuerung,

etc.



Gutachten

Stadt Fulda, Gutachten zur
Ortsrandgestaltung des
Gewerbegebietes „Eisweiher“,

Stadt Fulda, Vertiefende landschaftspflegerische Untersuchung zum
BP "Am Pröbel",

Stadt Fulda, Rahmenplan zum Horasbachtal,

Naturpark Bayer. Rhön e.V., (Teil-) Fortschreibung des
Einrichtungsplanes Naturpark Bayer. Rhön,

Gutachten zur Bewertung des Landschaftsbildes für die
Errichtung einer Photovoltaikanlage in der Gmk. Aschach,

etc.

Referenzobjekte

Abbau- und Rekultivierungsplanung, Gestaltungsantrag,

Firma Beuerlein, Volkach-Gaibach, etc

Firma Glöckle, Schweinfurt,

Firma Steinbach, Bad Neustadt a.d. Saale,

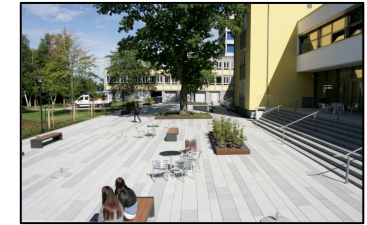
Firma Wüffert, Marktbreit, etc.

Objektplanung

Stadt Fulda, Neugestaltung der Schulhöfe Sturmusschule,
Bardoschule und Richard-Müller-Schule

Landkreis Bad
Kissingen Freianlagen-
planung zum Neubau der
Schulsportanlage
Bibrastraße,

Markt Geroda,
städtebauliche Sanierung
der Plätze und Randzonen
entlang der Ortsdurchfahrt,

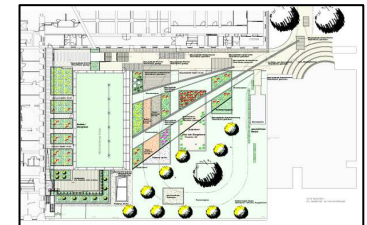


BfA Berlin - Rhönklinik in Bad Kissingen - Freianlagen,

LVA Baden-Württemberg - Klinik am Kurpark in Bad Kissingen,
Freianlagenplanung

Bezirk Unterfranken – Freianlagen mit Sport zum
Forensikneubau am BKH Schloss Werneck sowie die
Freiflächenplanung zur
Neuordnung des OKH mit
OP-Neubau in Werneck

Lebenshilfe für körperlich
und geistig Behinderte
Bad Kissingen e.V.
- Freianlagen mit
Sport und Spiel zum
Ersatzneubau der Franz-
von-Prümmer-Schule



Stadt Schweinfurt – Gestaltung des Pausenhofes der Dr.-
Georg-Schäfer-Schule sowie die Freianlagenplanung zur
Erweiterung des Alexander-von-Humboldt-Gymnasium im
Rahmen der G8 Umstellung,

Friedhofserweiterung bzw. -umgestaltung z.B. Markt Bad
Bocklet, Gemeinde Dittelbrunn,

Stadt Bad Kissingen, Sanierung des
Kunstrasenspielfeldes im Stadtteil Winkels
etc.

Die vorgenannte Referenzliste gibt nur einen Teil der ausgeführten Planungen des Landschaftsarchitekturbüro Dipl.-Ing. Klaus Neisser wieder.